**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО**

**ОБЩИНА Костинброд** **ОБЛАСТ Софийска**

**УТВЪРЖДАВАМ:**
**(подпис**
**КМЕТ Е**
**Трайко**
**(име,пре**

чл. 6 от рег.
ES679/2016

7.07.2021

чл. 6 от рег.
ES679/2016

**А К Т № 2956**
**ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Регистър: 2
Досие:

| | |
|---|---|
| 1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ: | 29-06-2021 |
| 2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ | чл.59, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Протоколно Решение №1 от 24.04.2009 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, одобрено със заповед №24 от 18.05.2009 г. на ОД "Земеделие"- СО, Заповед № РД-18-75/30.01.2020 г. на ИД на АГКК и скица № 15-588998-02.06.2021 г. на СГКК - Софийска област; |
| 3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА | Поземлен имот с идентификатор 23844.29.85 (двадесет и три хиляди осемстотин четиридесет и четири, точка, двадесет и девет, точка, осемдесет и пет) по КККР на с. Дръмша, местност "Бело орниче"; с площ 10130 (десет хиляди, сто и тридесет) кв.м.; трайно предназначение на територията - земеделска; начин на трайно ползване - ливада; категория на земята - осма; предходен идентификатор - няма; номер по предходен план: 029085; |
| 4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА | Софийска област, община Костинброд, землището на с. Дръмша, местност "Бело орниче", поземлен имот с идентификатор 23844.29.85; |
| 5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА | Съседи: 23844.29.32, 23844.29.62, 23844.29.36, 23844.29.38, 23844.29.250, 23844.29.84, 23844.29.37, 81356.37.193, 81356.37.601, 81356.37.194, 23844.29.69, 23844.29.403, 23844.29.34, 23844.29.33, 23844.29.79; |
| 6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕТО НА АКТА | 291,20 лв., съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл.264, ал.1 от ДОПК с изх. № 7314023066/ 25.06.2021 г. на ПАМДТ гр. Костинброд; |

ОБЩИНА КОСТИНБРОД КМЕТ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

чл. 6 от рег.
ES679/2016

| | |
|---|---|
| 7.СЪСОБСТВЕНИЦИ | Няма |
| 8.НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИТЕ ПО-РАНО АКТОВЕ | Акт за частна общинска собственост № 2056/11.11.2016 г. на кмета на община Костинброд. |
| 9.ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:<br>Кмета на община Костинброд. | |
| 10.АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Мариана Арабаджиева - главен експерт ОС.<br>чл. 6 от рег. ES679/2016 | |
| 11.ЗАБЕЛЕЖКИ:<br><br>Имотът е образуван от имот № 029035 по КВС. | |

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ОБЩИНА * КМЕТ * КОСТИ

чл. 6 от рег. ES679/2016

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG



# СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

## №15-1534131-20.10.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор **23844.29.85**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Дръмша**, общ. **Костинброд**, обл. **София**, одобрени със **Заповед №РД-18-75/30.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **с. Дръмша**

Местност: **"БЕЛО ОРНИЧЕ"**

Площ: **10130 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

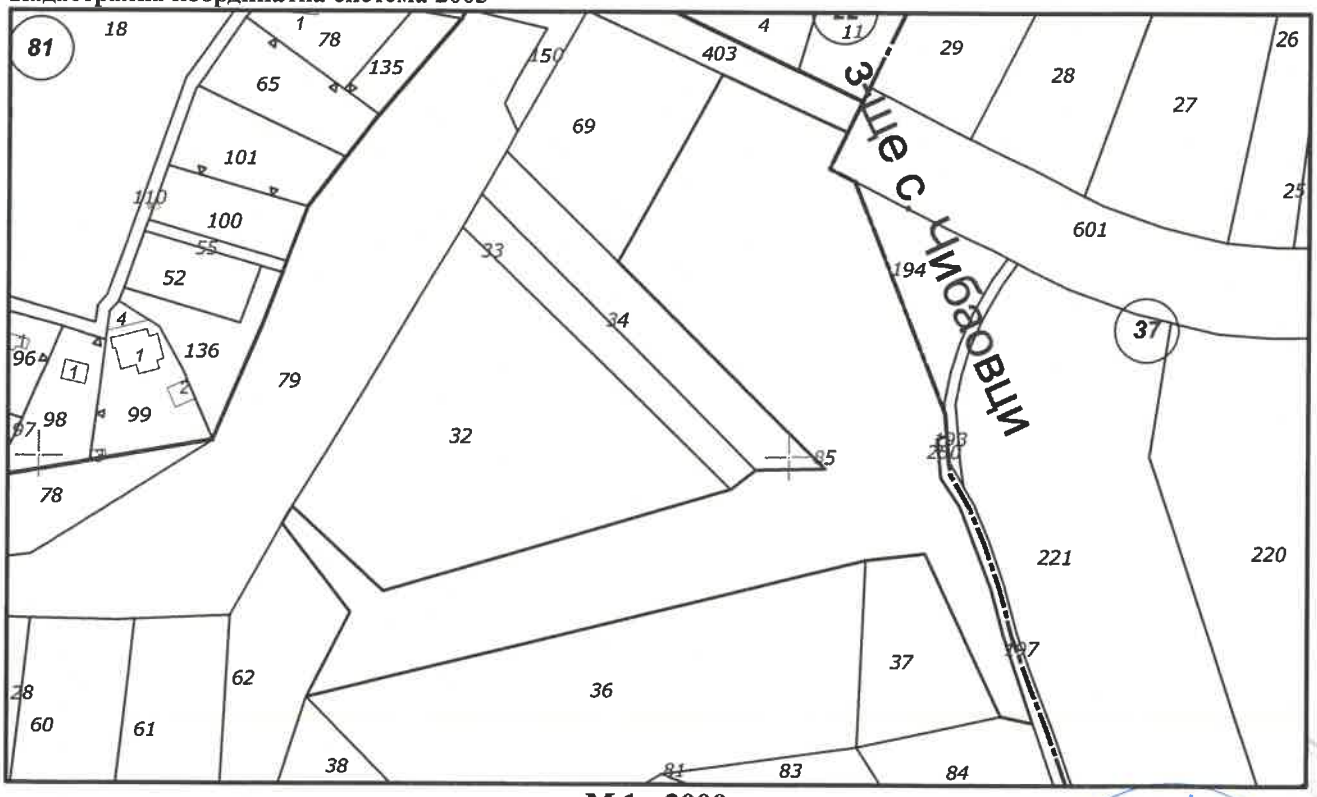
Начин на трайно ползване: **Ливада**

Категория на земята при неполивни условия: **8**

Предишен идентификатор: **няма**

Номер от предходен план: **029085**

**Кадастрална координатна система 2005**




**М 1 : 2000**

Съседи: **23844.29.32, 23844.29.33, 23844.29.34, 23844.29.36, 23844.29.37, 23844.29.62, 23844.29.69, 23844.29.79, 23844.29.84, 23844.29.250, 23844.29.403, 81356.37.193, 81356.37.194,**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ
АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
чл. 6 от рег. ES679/2016

София 1618, кв Павлово, ул.Мусала №1
тел..02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG



**81356.37.601**

Собственици по данни от КРНИ:

**000776363, ОБЩИНА КОСТИНБРОД**

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 7, том 7, рег. 1620, дело 653 от 20.07.2021г., вписан в Служба по вписванията гр.Костинброд

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

**Няма данни**

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ
Име и фамилия: Ирина Данева

чл. 6 от рег. ЕS679/2016

Код за достъп: [illegible]

ОБЛАСТ СОФИЯ-окръг
ОБЩИНА КОСТИНБРОД
ОТДЕЛ ПАМДТ
2230 гр.КОСТИНБРОД ул.ОХРИД N: 1

И чл. 6 от рег.
Р ES679/2016

# УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА КОСТИНБРОД

ЕИК по БУЛСТАТ 000776363

Адрес за кореспонденция
ул. ОХРИД № 1, гр. КОСТИНБРОД 2230

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение №2 от ЗМДТ за имот находящ се в 2238 с.ДРЪМША , описание на земята: М-СТ БЕЛО ОРНИЧЕ и представляващ - земеделска земя

| Вид зем. земя | Идентификатор | Категория | Площ, кв.м | Дан. оценка € | Дан. оценка лв. |
|---|---|---|---|---|---|
| Ливади | 23844.29.85 | Категория VIII | 10130.00 | 152.00 € | 297.29 лв. |

данъчната оценка на гореописания имот е: 152.00 € / 297.29 лв. словом: СТО ПЕТДЕСЕТ И ДВЕ ЕВРО И 00 ЕВРО ЦЕНТА / ДВЕСТА ДЕВЕТДЕСЕТ И СЕДЕМ ЛЕВА И 29 СТОТИНКИ

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици
1. ОБЩИНА КОСТИНБРОД, ЕГН/БУЛСТАТ: 000776363 - няма непогасени задължения за имота

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2026 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № г., за да послужи пред .....

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИ чл. 6 от рег. и към 21.10.2026 г.
ES679/2016

.....

Издал: Снежанка Владова